De voorjaarsvergadering van Plaatselijk Belang Haule “Helpt Elkander” is op donderdag 23 april, aanvang 20.00 uur in dorpshuis De Mande.

Agenda:

1. Welkom,

Aanwezige bestuursleden. Ronald ten Have, Tiny Frankema, Andrea Veldkamp, Sijbren Schotanus.

Vergadering geopend om 20:06

2. Vaststellen agenda

Geen afmeldingen. Op verzoek van Frank graag het punt over de nieuwbouw van het dorpshuis iets naar voren halen

3. Notulen najaarsvergadering (te lezen via de website Haule.nl)

Geen op of aanmerkingen noch tekstueel noch inhoudelijk.

4. Mededelingen
   - Opbrengst rommelmarkt

€2500,-. 2/3e naar dorpskrant. Namens Kiena (en alle ontvangers) hartelijk dank. We hebben 2/3e gedaan omdat vorig jaar de volledige opbrengst naar het dorpsfeest ging.

   - Glasbak

De glasbak is verplaatst naar achter het dorpshuis omdat op de plek van de oude glasbak een trafo (elektriciteitshuisje) geplaatst wordt.

Ivm mogelijke glasscherven rondom school hebben we liever een andere plek. Daarover heeft Tiny contact gehad met een gemeenteambtenaar. Waarschijnlijk wordt de glasbak toch terug geplaatst naar de ijsbaan. Dit gaat dan wel ten koste van een parkeerplaats. Bij een nieuw dorpshuis zouden we naar een andere oplossing kunnen zoeken.

Onduidelijk nog bij ons wanneer de trafo geïnstalleerd wordt. Ook uit de zaal geen reactie op de vraag of iemand weet wanneer wel.

   - *Dorpskrant een week eerder*

Per abuis hebben we hierdoor informatie in de dorpskrant gedeeld die vanavond voor het eerst gedeeld zou worden.

5. Financieel jaarverslag 2025

Zie bijlage. Waarbij extra aandacht voor de vrijwillige bijdrage.

Uit de zaal: bepaalde zaken cursief, waarom? Andrea: Dit zijn de opmerkingen per kostenpost.

6. Controle kascommissie en vervanging kascommissielid

Agnes van der Meijden en Martje Menken hebben de kascontrole gedaan. Zijn bij Andrea geweest. Zag er keurig uit. Complimenten voor Andrea. Decharge is verleend bij deze.

Voor Agnes zoeken we voor volgend jaar een nieuw lid voor de kascommissie. Egbert Stelma meldt zich aan.

7. Stand van zaken

- Nieuwbouw school/dorpshuis

Frank Eggelmeijer. Voor Jaarverslag zie bijlage. De boeken zijn gecontroleerd door een accountant.

Vraag Agnes: Waarom minder huur? In 2024 2x huur betaald aan de gemeente. Sommigen hebben achteraf betaald.

Nieuwbouw: We staan voor 2030 op de rol. Gesprek met Compri geweest. In 2028 moeten we met de eerste werkgroepen beginnen. Als er dan niets tegenzit. Dan op z'n vroegst 2032 een nieuw gebouw voor school en dorpshuis. Aanvankelijk subsidie voor verduurzaming van huidige pand. Deze plannen staan eerst in de koelkast. Als bestuur is besloten om deze kleine zaal verder te verduurzamen. Spouwmuur en vloerisolatie is aangebracht. Spouwmuurisolatie kon niet overal ivm te dunne muur. Er komen airco's om te verwarmen. Aanvankelijk €35000,- toegekend gekregen aan subsidies. Niet alles wordt gebruikt, maar met wat eigen inzet kunnen alle plannen bijna kostendekkend uitgevoerd worden.

8. Secretarieel jaarverslag 2025

Zie bijlage. Geen vragen.

9. Vernieuwen dorpsvisie, plan van aanpak

Ronald: (diavoorstelling zie bijlage)

Vanuit de zaal wordt benadrukt dat er wel veel ondernemers zijn. Tiny vertelt dat de ondernemersvereniging ter ziele is gegaan in de periode van de vorige dorpsvisie.

Verzoek van Ronald om mee te denken aan de zaal.

Uit de zaal: Wie is Eddy? Antwoord van Ronald; Eddy Lania van Doarpswurk. Marten Tel heeft net ook aangegeven dat hij ook wel kan helpen vanuit de gemeente.

Wat wordt er bedoeld met carrousel: Tiny: rouleren rond de tafels

Verzoek om 29 augustus te noteren en mee te denken.

Applaus vanuit de zaal voor Ronald.

Aanvulling Tiny: Na 1 dag is de visie niet geschreven. Traject na het verzamelen van de ideeën. We gaan daarna werkgroepjes vormen om de ideeën uit te werken in 1 á 2 avonden. Wij formuleren dit dan tot een dorpenvisie. Onze bedoeling is dan om bij de ALV van volgend voorjaar de nieuwe dorpenvisie te presenteren.

Geen opmerkingen uit de zaal.

10. Ledenwerving

Er zijn nog een boel mensen die geen lid zijn van plaatselijk belang. Vanuit bestuur gaan deze mensen benaderd worden zodat deze ook bij plaatselijk belang worden betrokken. Het kan ook zijn dat we bij mensen langsgaan die al wel lid zijn, maar waarvan de automatische incasso niet op orde is. We gaan hiermee proberen de hele ledenadministratie op orde te krijgen.

11. Stand van zaken

- Woonproject

Tiny: Deze informatie heeft ook al in het dorpskrantje gestaan. Het woonproject is eindelijk in de uitvoerende fase belandt. Er komen 15 woningen. 4 levensloopbestendige, deze komen in plaats van de sociale huur woningen, 4 starterswoningen, tweemaal een twee-onder-een-kapwoning en 3 vrijstaande kavels. 3 van de twee-onder-een-kapwoning verzegd en 1 vrije kavel, de rest is nog vrij.

De laatste informatieavond werd niet heel goed bezocht. Als er niet genoeg mensen binnen Haule zijn die hier willen wonen dan moeten we opzoek naar andere mensen van buiten Haule. Tot aan de zomervakantie kunnen mensen uit Haule nog 1ste keuze krijgen. Betaalbare woningen voor mensen vanuit Haule. Ken je mensen van in of buiten Haule dan verzoek om deze mensen te attenderen. Inschrijven gaat op volgorde van binnenkomst. Tot aan de zomervakantie mensen met directe binding met Haule voorrang.

Vanuit de zaal geen vragen.

- Werkgroep duurzaamheid

Jan Roelof: Er zijn 2 punten. Vorig jaar dorpsmolen geopperd, we hebben dan met het hele dorp een eigen molen, dit bestaat ook in andere dorpen. Hier zouden we dan met z'n allen het rendement van hebben. De werkgroep heeft dit uit laten zoeken door een adviseur in samenwerking met de Eendracht. Dit is mogelijk. Gemeentelijk beleid zegt dat je dan in de buurt van een bedrijventerrein moet zitten. De provincie heeft een visie, daarin stond voorheen niets over windenergie. Er is vanuit verschillende dorpen toch verzocht om de windmolens in de visie op te nemen. Omdat wij op de Haule geen grote bedrijventerreinen hebben zou onze molen in een ander(e) dorp/stad komen te staan.

De energievoorziening is momenteel in rep en roer. De energieprijzen zijn erg wisselend. Gastoevoer is afgesloten, de gasbel in Groningen gesloten daardoor zijn de prijzen zijn nog steeds redelijk hoog. Iedereen zoekt nu naar een oplossing om niet in de financiële problemen te komen. Vanuit de gemeente geldt dan ook het advies om de verduurzamen. Vandaar vanuit deze werkgroep de vraag of zij daarin ook wat kunnen bijdragen. Vraag aan de zaal of er interesse is of zij het interessant vinden dat deze werkgroep zich hiermee bezig gaat houden. Vanuit de zaal wordt geopperd om de focus te leggen op de netcongestie.

Jan van Weperen: Er is een goede inventarisatie gemaakt. Gemeente heeft in kaart waar de knelpunten zitten.

Vanuit de zaal: netcongestie is zeker aan de orde hier in de buurt. Zorg dat je je meterkast op orde hebt, Liander kan dan een verzwaring aanbrengen. Er gaan wel aanzienlijke wachttijden overheen. Op mijnaansluiting.nl kun je alvast een verzwaring aanvragen, dan sta je in ieder geval op de wachtlijst en ben je klaar voor bijvoorbeeld een warmtepomp of laadpaal.

Wellicht in de dorpskrant een artikel om hierover te informeren?

Bij behoefte aan ondersteuning kun je contact opnemen met de werkgroep duurzaamheid.

Jan Mellema: mag je ook contact mee opnemen voor een laadpaal, of verzwaring.

12. W.v.t.t.k.

Geen punten vanuit bestuur, geen aanvullingen op de agenda.

13. Rondvraag

Rudy Haitsma: Rotonde? Geen update. Tiny had contact met Talsma van de provincie, het voorstel waarmee hij kwam was niet akkoord vanuit ons. Dit voorstel bood weinig

verbetering ten opzichte van de huidige situatie. Op ons voorstel is geen reactie meer op gekomen. Daarna heeft Tiny het even opgegeven. Tiny heeft vorige week nog een nieuwe mail gestuurd.

Jan van Weperen: Rotonde: wat hij heel mooi vindt is zoals tegenover het witte huis in Donkerbroek. Die bak is het hele jaar mooi. Meneer van Weperen wil dit serieus meenemen. Tiny komt na de vergadering bij Jan om een afspraak te maken hiervoor.

Complimenten van Jan om opnieuw een dorpsvisie op te gaan stellen. Hier komen gegarandeerd mooie dingen uit voort. Jan benoemt het Fochtelooerveen nog om te wandelen, van nieuwe routes zijn hier aangelegd van 2 tot 11 km.

Vandaag is ook het startsein gegeven van een nieuwe fietsroute, focus op natuur en landbouw. Er is een nieuwe ontwikkelvisie vormgegeven. Deze route benadrukt streekproducten en agrarische sector.

14. Sluiting

Vergadering gesloten om 21:25. Tiny dankt iedereen vriendelijk voor de aanwezigheid.

Presentielijst gaat nog door de zaal na een opmerking van Agnes.